

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
„საზოგადოება ივერიისა“

აუდირებული ფინანსური უწყისები

დეკემბერი

2021

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2021

წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

ეს ანგარიში, რომლის წაკითხვა უნდა მოხდეს დამოუკიდებელი აუდიტორის მე-2 გვერდზე წარმოდგენილ პასუხისმგებლობებთან ერთად, განსაზღვრულია არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საზოგადოება ივერიისას“ („საზოგადოება“) სპეციალური დანიშნულების ფინანსურ ანგარიშგებასთან („ფინანსური ანგარიშგება“) მიმართებაში საზოგადოების ხელმძღვანელობის და დამოუკიდებელი აუდიტორის შესაბამისი პასუხისმგებლობების გამიჯვნის თვალსაზრისით.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს საზოგადოების ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს და წმინდა აქტივების ცვლილებას ამ თარიღში დასრულებული წლის განმავლობაში.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
- გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
- განცხადებაზე, არის თუ არა არჩეული ბუღალტრული პრინციპები გამოყენებული და არსებითი გადახრები წარმოდგენილი და ახსნილი;
- ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპის დაცვით თუ შეუსაბამო არაა ვარაუდი, რომ პროგნოზირებად მომავალში საზოგადოების ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- საზოგადოებაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს საზოგადოების ფინანსურ მდგომარეობას;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
- საზოგადოების აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების გახორციელებაზე;
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2022 წლის 31 მარტს.

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

ა(ა)იპ „საზოგადოება ივერიისას“ („საზოგადოება“) ხელმძღვანელობას:

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი ა(ა)იპ „საზოგადოება ივერიისას“ თანდართული სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების („ფინანსური ანგარიშგება“), რომელიც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე ამ თარიღში დასრულებული წლის საქმიანობისა და წმინდა აქტივების ცვლილების ანგარიშგებას, ფულადი ნაკადების ანგარიშგებას, ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკის ძირითად პრინციპებსა და განმარტებით შენიშვნებს.

ჩვენი აზრით, თანდართული სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს საზოგადოების ფინანსურ მდგომარეობას 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მისი საქმიანობის შედეგებს ამ თარიღში დასრულებული წლისთვის, ფინანსური ანგარიშგების მე-2 განმარტებით შენიშვნაში აღწერილი ბუღალტრული საფუძვლების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ ჩავატარეთ აუდიტი საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის „აუდიტორის პასუხისმგებლობა სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“ ნაწილში. ჩვენ დამოუკიდებელი ვართ ბუღალტრთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბესსს) „პროფესიონალი ბუღალტრების ეთიკის კოდექსის“ ნორმების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტს, გარდა ამისა, შევასრულეთ ბასს-ის ეთიკის კოდექსით გათვალისწინებული სხვა ეთიკური ვალდებულებებიც. ჩვენ ვთვლით, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

ხელმძღვანელობისა და მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირთა პასუხისმგებლობა სპეციალური დანიშნულების ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ამ სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე. პასუხისმგებლობა მოიცავს: შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებას, დანერგვასა და შენარჩუნებას, რაც უნდა უზრუნველყოფდეს მომზადებასა და სამართლიან წარდგენას ფინანსური ანგარიშგებისა, რომელიც არ შეიცავს როგორც შეცდომით, ისე თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული სპეციალური დანიშნულების ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. დასაბუთებული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ვკრებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარგანზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- ჩვენ შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერის შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული სააღრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა კომპანიის ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება კომპანია უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.

მართვის უფლებამოსილებით აღჭურვილ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

შპს „არესენ საქართველო“

31 მარტი 2022

მმართველი პარტნიორი: გიორგი კვინიკაძე

RSM Georgia



არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საზოგადოება ივერიისა“

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წელი	2020 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წელი
ფულადი ნაკადები საზოგადოების ფუნქციონირებიდან:			
მიღებული დონორთა შემოწირულობა	9	855,629	1,031,044
სესხის პატიება	9	15,954	2,026,161
მიღებული საპროცენტო შემოსავალი	5	41	32
ადმინისტრაციული და სხვა ხარჯები	9	(305,508)	(583,306)
მიღებული სესხი წმინდა	8	(79,706)	(2,348,186)
ფონდის ფუნქციონირებიდან მიღებული წმინდა ფულადი სახსრები		486,410	125,745
სამშენებლო საქმიანობაში გამოყენებული ფულადი სახსრები:			
სამშენებლო სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება	9	(37,747)	(10,259)
სამშენებლო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი სახსრები		(37,747)	(10,259)
ფული და ფულის ეკვივალენტების ზრდა/(წმინდა) კლება		448,663	115,486
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	5	279,450	163,964
ფული და ფულის ეკვივალენტები პერიოდის ბოლოს	5	728,113	279,450

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელების* სახელით 2022 წლის 31 მარტს.

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საზოგადოება ივერიისა“

საქმიანობის და წმინდა აქტივების ცვლილების ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის
(ქართულ ლარში)

წმინდა აქტივების მოძრაობის ანგარიშგება

	შენიშვნა	კუმულა- ტიური დონორის შემოწირუ- ლობები	კუმულა- ტიური საპროცენ- -ტო შემოსავ- ლები	კუმულა- ტიური სამშენებლო ხარჯები	კუმულა- ტიური ადმინისტრა- ციული ხარჯები	სულ
31 დეკემბერი 2019		21,520,743	485,477	(20,167,872)	(4,191,148)	(2,352,800)
პერიოდის განმავლობაში		3,057,205	32	(10,259)	(581,551)	2,465,427
31 დეკემბერი 2020		24,577,948	485,509	(20,178,131)	(4,772,699)	112,627
პერიოდის განმავლობაში	9	871,583	41	(37,747)	(306,822)	527,055
31 დეკემბერი 2021		25,449,531	485,550	(20,215,878)	(5,079,521)	639,682

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობას სახელით 2022 წლის 31 მარტს.

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი „საზოგადოება ივერიისა“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2021 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
(ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2021	31 დეკემბერი 2020
აქტივები			
არამატერიალური აქტივები	3	24,367	25,650
სხვა აქტივები	4	703	5,255
ფული და ფულის ეკვივალენტები	5	728,113	279,450
სულ აქტივები		753,183	310,355
ვალდებულებები და წმინდა აქტივები			
ვალდებულებები			
კრედიტორული დავალიანება	6	4,780	328
მიღებული სესხები	7	108,721	197,400
სულ ვალდებულებები		113,501	197,728
წმინდა აქტივები			
კუმულატიური დონორის შემოწირულობები	8	25,449,531	24,577,948
კუმულატიური საპროცენტო შემოსავალი	8	485,550	485,509
ანაზღაურებული კუმულატიური სამშენებლო დანახარჯები	8	(20,215,878)	(20,178,131)
კუმულატიური ადმინისტრაციული ხარჯები	8	(5,079,521)	(4,772,699)
სულ წმინდა აქტივები		639,682	112,627
სულ ვალდებულებები და წმინდა აქტივები		753,183	310,355

დამტკიცებულია გამოსაშვებად და ხელმოწერილია ხელმძღვანელობის სახელით 2022 წლის 31 მარტს.